



**TIVADAR KÖZSÉGI ÖNKORMÁNYZAT
POLGÁRMESTERE**

4921. Tivadar, Petőfi u. 24.
Telefon/Fax: /45/ 702-261.
E-mail: tivadar@szamospart.hu

Ügyiratszám: 984/2012.

Valamennyi Üdülőtulajdonos
részére
TIVADAR

Tisztelt Üdülőtulajdonosok!

Felhívom a község területén üdülő ingatlannal rendelkező tulajdonosok figyelmét, hogy a bérbe, illetve szívdességi használatba adott üdülőingatlanokban folytatott zenés mulatozások zavarják a településen élők nyugalma, illetve az üdülő- pihenő övezet rendjét.

Az elmúlt években tendenciává vált, hogy a bérbevett üdülőkben megengedhetetlen módon viselkednek az ott lévő turisták, hajnalig tartó mulatozásaikkal, illetve zenét sugárzó berendezések nem megengedett módon történő használatával zavarják a pihenni vágyók nyugalma.

A fenti szabálysértések megszüntetése érdekében önkormányzatunk fokozott ellenőrzésre kérte fel rendőrhatóságot, akik kiemelt figyelmet fordítanak a nyugalma zavaró tevékenységekre, és minden esetben szabálysértési feljelentést tesznek a kormányhivatalnál, elsősorban az ott tartózkodók, illetve az ingatlantulajdonosok ellen.

Kérem Önöket, hogy a kellemetlenségek, illetve a szabálysértési eljárások elkerülése végett az ingatlanukat bérbevevő turistákkal szíveskedjenek tudatosítani a házirend betartásának fontosságát.

Tisztelettel kérem Önöket, hogy az önkormányzat által javasolt házirendet, vagy annak átdolgozott változatát, jó látható helyen szíveskedjenek kifüggeszteni az üdülő ingatlanokban.

Továbbá felhívom az üdülőtulajdonosok figyelmét, hogy ingatlanaik felújítását ne az üdülőszézon időszakára időzítsék, azt lehetőleg tavasszal, vagy ősszel szíveskedjenek elvégezni, illetve elvégeztetni, a pihenni vágyók nyugalma és az üdülőövezet rendjének fenntartása érdekében!

Tivadar, 2012. június 12.

Tisztelettel:

Danó Sándor
polgármester

Házirend

A ház vendégei a szállás elfoglalásával automatikusan elfogadják a házirendet!

1. A vendégek kötelesek a ház, a berendezés és a kiegészítő felszerelések állapotára vigyázni.

A szándékos vagy gondatlan károkozásból adódó károkat a tulajdonosok megfizettethetik a károkozóval.

2. **A vendégek kötelesek a környék nyugalmát, csendjét megőrizni, tartózkodni az indokolatlan hangoskodástól (kiabálás, nagy hangerejű zene, stb.). Ez fokozottan vonatkozik az este 22.00 óra és másnap reggel 8.00 óra közti időszakra.**

A 2. pontban foglaltak súlyos (vagy sorozatos) megsértése esetén a rendőrség szabálysértési eljárást indít a vendégekkel szemben.

3. Rendbontás, indokolatlan zajkeltés, betörés vagy egyéb jogellenes magatartás észlelése esetén a rendőrséget az alábbi telefonon számon kell értesíteni **06- 45- 470- 422**

4. A házban éjszaka (0.00 óra és 8.00 óra között) csak annyi vendég tartózkodhat, ahány főről az adott éjszakai foglalás szól.

A 3. pontban foglaltak megsértése esetén a tulajdonosok a be nem jelentett személyek után a szállásdíjat kifizettethetik, illetve súlyos (vagy sorozatosan előforduló) esetben azonnali kiköltözésre szólíthatják fel a vendégeket.

5. A vendégek kötelesek a lehetőségeikhez mértén mindent megtenni a tolvajok távol tartásának érdekében. Ennek érdekében, ha senki nem tartózkodik a házban, vagy minden vendég alszik, erősen ajánlott a bejárati ajtókat kulcsra zárni, ablakokat bezárni (vagy redőnyt leengedni) és a teraszról, valamint az udvarról az személyes dolgokat, értékeket a házba bevinni.

6. A vendégek kötelesek a környezet tisztaságát megőrizni, a hulladékot az e célra rendszeresített szeméttároló edényekbe helyezni.

7. A vendégek kizárólag csak a kijelölt tűzrakó helyen gyújthatnak tüzet, közterületen tüzet gyújtani - a fokozott tűzveszélyre tekintettel - egész évben tilos! A tilalom megszegése esetén szabálysértési eljárás indul a szabálysértőkkel szemben.

8. A vendégek kötelesek minden, a házban vagy a házhoz tartozó udvarban történt rendkívüli eseményt (pl. komolyabb meghibásodások, károk, stb.) haladéktalanul jelezni a tulajdonosok felé.